

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ны Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.07.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39

S= 1391,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4869,20
	материалы				506,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,008	100куб.м	48908,11	391,26
	Вывоз мусора тракторной тележкой	0,09	1 рейс	3000,00	270,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 2эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				51,66
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1650,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1391,20	кв.м	0,50	695,60
Услуги обслуживающей организации					
6	Ремонт отмостки МКД	Акт КС-2			244968,00
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	21901,17	1314,07
8	Услуги банка				207,55
	ИТОГО:				255101,46

2. Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму **255 101,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК